

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 65 ул. Максима Горького

с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

Общая площадь жилых помещений -3211 кв.м нежилых -555,7 кв.м

(руб)

Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2025 г.	175707,1933
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	415236,42
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	90133,77
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	505370,18
Оплачено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	396760,13
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	90133,77
ИТОГО ДОХОДЫ	486893,89
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Текущий ремонт в т. ч	
изготовление и установка колпаков на вентиляционные трубы	117600
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Тех.обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов. Аварийно-ремонтная служба	140451,70
Плата за управление	48403,25
Расчетно-кассовое обслуживание	11782,16
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)	220544,82
ИТОГО РАСХОДЫ	538781,92
ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2026 г	123819,16

Задолженность за жителями на дату составления отчета на 01.01.2026г.	155546,68
---	------------------

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

